

Jeg ønsker at blive medlem af Marselisborg Sejlklub

Navn _____ Adresse _____
Postnummer og by _____ Telefon _____
Fødselsdato og år _____

Medlemskab (sæt kryds):

___ **A-kontingent** - Kr. 800,- (stemmeret ved generalforsamlingen)
___ **B-kontingent** - kr. 400,-
___ **Junior-kontingent** - (8-19 år) kr. 275,-

Familierabat:

Der gives 25% rabat på A-kontingenter til husstande med min. 2 A-kontingenter

Pensionistrabat:

Der gives 50% rabat på A-kontingenter til pensionister, der er fyldt 65 år

Jeg har egen båd (sæt kryds): ___ Ja ___ Nej

Hvis Ja: Evt. pladsnummer _____

Dato og underskrift: _____

Afleveres eller sendes til Marselisborg Sejlklub's kontor

Adressefelt

05500 ARC 696 000
AGE THORBORG
MONTANAGADE 41. ST.
8000 ARHUS C 8050 0 29/ 7

MARSEJLEREN



Medlemsblad for Marselisborg Sejlklub og Havn.

1. maj 2002
Nummer 3



MARSEJLEREN

udgives af Marselisborg Sejlklub og Marselisborg Havn S/I

Bladet udkommer 8 gange pr. år i febr, april, maj, juni, juli, august, okt. og nov. Oplag: 750 eks.

Henvendelser vedr. bladet til:

Redaktionen

Marselisborg Havnevej 100 b
8000 Århus C

E-mail: marsejleren@mail.dk

Redaktør (ansvarshavende)

Lotte Pape

Tlf. 8618 2058 / 2945 5316

Bladudvalg:

Kurt Steffensen

Tlf. 8627 2345

Frans Hejgaard

Tlf. 8619 9481

Annoncer:

Lotte Pape

Tlf. 8618 2058 / 2945 5316

eller marsejleren@mail.dk

Alle medlemmer af Marselisborg Sejlklub, pladshavere og øvrige brugere opfordres til at komme med gode og aktuelle indlæg til bladet. Synspunkter fremført i læserbreve og andre indlæg kan

INDHOLDSFORTEGNELSE

Forside:

Artikler:

- s. 3: Nyt fra bestyrelsen, Deadlines
- s. 5: Forårets klubtur
- s. 6: Fra spejderhytte til klubhus
- s. 8: Orientering fra kapsejladsudvalget
Nyt fra ynglingeafdelingen
- s. 10: Tvebakkens sommer - der kommer
- s. 13: Aktivitetskalender
- s. 14: På Stillehavet med Naveren
- s. 20: Der var engang - igen...
- s. 24: Århus Maritim Center
- s. 27: Nyt fra havnemesteren
- s. 29: Manitou
- s. 31: Ordinært pladshavermøde 2002
- s. 37: Havnemesterens beretning
- s. 41: Orientering bes. møde 9/ 4 - 02

Annoncer:

- s. 3: Jubo
- s. 12: MP-sejl
Yacht Service Danmark
Ove Therkildsen
Henning Wermuth
- s. 15: Union Bank of Norway
- s. 16: Sondrup Marine Motor
Marselis Bådudstyr
- s. 17: Sparbank Vest
- s. 18: Hydro Texaco, Tuborg
- s. 19: Per Trankjær, Ry Bådebyggeri

ikke betragtes som Marselisborg Sejlklubs eller Marselisborg Havns synspunkter. Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte indlæg eller undlade at bringe dem. Venlig hilsen redaktionen.

MEST OM SEJLKLUBBEN

**NYT FRA
BESTYRELSEN:
Få fri adgang til Sejlklubbens
klubhus**

Alle medlemmer af Marselisborg Sejlklub kan få fri adgang til Sejlklubbens nye klubhus ved hjælp af et kort til husets låsesystem. Nøglekortet er personligt og giver adgang til fællesrum, køkken og toiletter i klubhuset – og til Havnens toiletter og baderum (se i øvrigt Havnemesterens indlæg).

Hvert medlem har ret til ét kort, der udleveres fra kontoret i klubhuset i den normale kontortid, som er tirsdage i lige uger kl. 16.00-18.00. Her tager man også mod nye indmeldelser og udleverer klubstandere

Deadlines for Marsejleren i 2002

Deadline	Udkommer
7. maj	1. juni
7. juni	1. juli
7. juli	15. august
5. september	1. oktober
15. oktober	15. november

Stof til Marsejleren kan mailes til marsejleren@mail.dk eller afleveres på Sejlklubbens kontor i tårnet.

KLIP UD OG GEM

**Specialopgaver
i rustfrit stål**

- Vandtanke
- Brændstoftanke
- Søgelændere
- Badestiger
- Alle former
for beslag



a/s jubo
Industrivej 33
8660 Skanderborg
Tlf. 86 57 15 88
e-mail: jubo@jubo.dk

til de medlemmer, der har betalt klubkontingent for 2002.

Tak for hjælpen

Bestyrelsen vil gerne rette en STOR tak til alle, der har hjulpet til i forbindelse med flytningen til det nye klubhus. Uden hjælp fra de mange medlemmer – og fra havnens personale – var opgaven ikke lykkedes så godt.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen



TAK FOR HJÆLPEN



Forårets klubtur MARSELISBORG SEJLKLUB

Vi mødes ved klubhuset i

MÅRUP HAVN

lørdag den 8. juni kl. 13.00,

så vi er klar til en tur med en naturvejleder kl. 14.00.

Lørdag aften spiser vi sammen. Man kan selv sørge for maden eller benytte et godt tilbud fra en slagter der kommer og griller for os. Pris 125 kr. pr. person for kød og tilbehør - børn under 12 år halv pris. Maden bestilles ved tilmeldingen. Sørg selv for drikkevarer.

Der bliver lege, konkurrencer, gåtur og også masser af tid til at hygge sig.

Pris pr. voksen deltager 25 kr. Børn gratis.

Go' vind - vi ses i Mårup!

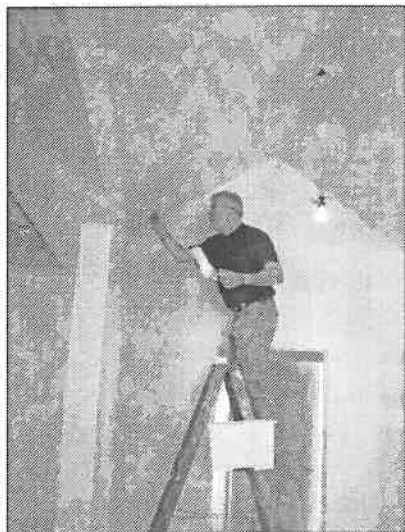
Tilmelding senest 20. maj til Tursejlerudvalget

Tove Kraag & Ole Bach
telf. 8689 2712 / 2065 2365

tove.ole@get2net.dk
Mariane & Henrik Braun
telf. 8625 0003 / 2223 4515

mb@ats.dk / hb@ats.dk

FRA SPEJDERHYTTE TIL KLUBHUS - FØRSTE ETAPE



”...og der blev røget...”

”Inden dagen havde håndværkerne været i gang...”



”Kontorholdet sendte invitationer til standerhejsningen”



”Der blev flyttet ud”



”...og flyttet ind”



”Der blev skrubbet...”

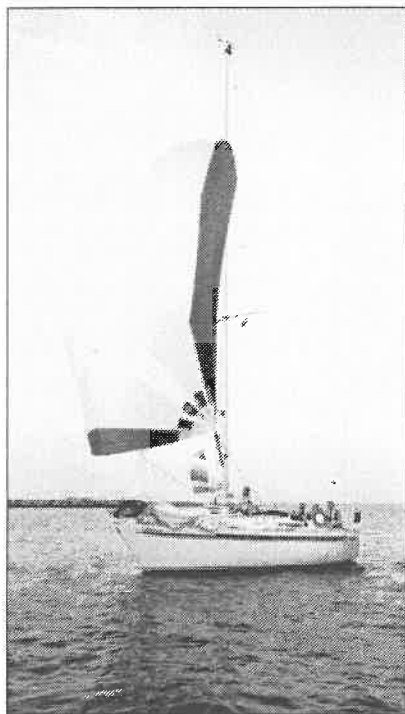


”De gamle nullermænd havde ikke store chancer...”

ORIENTERING FRA KAPSEJ- LADSUDVALGET:

Nu da sæsonen er godt i gang, vil vi lige minde om at du kan modtage de seneste nyheder fra onsdagsbanen ved at tilmelde dig vores mailservice på onsdagsbanen@mail.dk

MVH Kapsejladsudvalget



NYT FRA YNGLINGE- AFDELINGEN

Foråret 2002 er startet rigtig godt – vi har fået en god tilgang af nye, unge sejlere. Hele 6 stykker i alderen 13 – 18 år.

Samtidig har vi fået forstærkning på leder- og trænersiden med Ib Eriksen, som er aktiv sejler i klubben, samt Mette Jepsen, som har sejlet Yngling i mange år, blandt andet i KDY, endvidere har optimistræner Anne Mette Trebien lovet at sejle med på træningsdage.

Sejladsprogrammet i foråret er foreløbig:

- træning mandag og tirsdag – begge dage kl. 16.30
- aftenkapsejlads onsdag kl. 18.00
-

Hvis der kommer flere sejlere, udvides antallet af træningsdage. Det er planen at deltage i klubturen til Samsø den 8. – 9. juni, hvor vi vil bidrage med et kapsejladsarrangement som på Tunøturen sidste år.

Vi har ikke planlagt deltagelse i kapsejlads-stævner i foråret, men prioriterer sejlstræning og boathandling med de nye sejlere.

I lighed med sidste år har vi lejet en af bådene til Sejlklubben Bugten – vi råder derfor over 3 både i denne sæson. Det styrker økonomien, men giver lidt mere pres på bådene.

Nye sejlere er stadig meget velkomne til at møde op på træningsdagene.

På Ynglinge-udvalgets vegne
Asger Christiansen



TVEBAKKENS SOMMER – DER KOMMER

Når du har fået Marsejleren, håber jeg stadig, at vi kan glæde os over et dejligt forår. Dette skrives den 9. april under en skyfri blå himmel med sol og 10 gr. varme. Det er samtidig mit sidste kapitel i føljetonen om Tvebakkens forlis og genopståen, som Tvebakken II. Ved et besøg på vinterpladsen er det begyndt at tynde ud i landliggerne, og dem der er tilbage bliver puslet og plejet.

Jeg banker på Tvebakkens skrog og op over lønningen kommer først kasketten og så Preben, mit klassiske spørgsmål, hvordan går det, hvad nyt siden sidst. Jo siger han, det er det med sidesværdene, de første var for små, så nu er jeg i gang med at støbe nogle større.

Men der skal også laves nye sværdkister, det foregår på den måde, at når sværdene er færdige, pakker jeg dem ind i noget spå. film, så støber jeg sværd-

kisten udenom, når så de er hærdet af, trækkes sværdet ud, og så er det paskram. Tilbage er så at få sværdkisterne støbt fast i sideskrogene, så de sidder nøjagtigt ens i begge skrog.

Mit næste spørgsmål er, hvad er det for en skorsten, du har sat på ruffen? Først trak han lidt på det, jo ser du, jeg må genanvende den gamle mast, men den var ødelagt i den nederste ende, så skar jeg et stykke af den, så det du ser er faktisk en masteforlænger for at få riggen op i den rigtige højde.

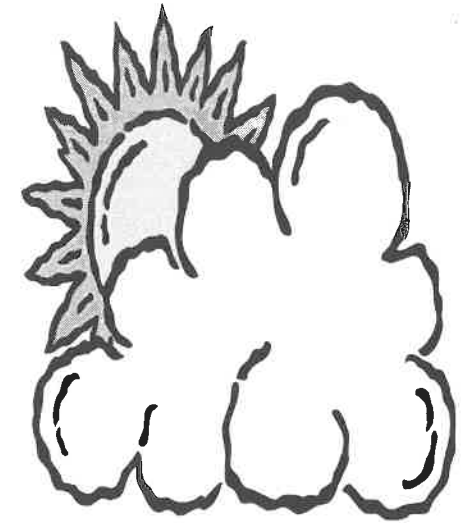
Så kløede han sig i nakken og brummede, jeg er fan--- spændt på, om det holder. Men ser du, den skal i vandet, og det skal være i maj, så sommeren bliver den eksperimenterende periode, for sejles skal der.

Det har været kendetegnet siden hans store tab den 16. september 2000, der skal komme en ny Tvebakke. Med energi, flid og opfindsomhed og uden økonomiske reserver, der er blevet erstattet med stædig vilje, og med vennernes moralske og økonomiske hjælp samt sponsorer

håndsrækning, er Tvebakken 2 snart på vandet, selvom der stadig er lang vej til den er helt færdig.

Hvis jeg kender Preben ret, bliver den det nok aldrig, der er altid noget, der kan gøres bedre, sådan er den seje Tvebakkens bager - og dermed tak til alle, der fulgte og bar.

Kurt Steffensen.



CRUISINGSEJL & KOMPLETTE RULLE-SEJLS-LØSNINGER

MP-sejl lytter til kunderne

Køb af sejl eller rulle-systemer er en til-lidssag... Vi ønsker kun tilfredse kunder.

Derfor stiller vi mange spørgsmål for på den måde at give dig den bedste og øko-nomisk mest fordelagtige løsning. Det er ingen hemmelighed, at der findes et hav af muligheder omkring sejlvæg, som gør det svært at sammenligne pris.

Vi vejleder, producerer og monterer - at vi også har 40 års erfaring og bagagen fuld af topresultater på kapsejls-baner-ne, gør vel ikke noget...

Vil du vide mere om sejl så kig ind på: www.mpsejl.dk der er åbent hele døgnet. Ring og lad os få en sejlsnak, så bliver du lidt klogere og meget rigere...



MP-sejl
Egå Marina - 8250 Egå
Tlf. 8622 2233
Fax 8622 7786
www.mpsejl.dk
info@mpsejl.dk

YACHT SERVICE DANMARK



V/Bådebygger Mads Kryger
Alt i reparation og vedligeholdelse af lystbåde
tlf 22314866
www.yachtservicedanmark.com

**Bådtransport
indtil 6 tons.**

**Nedbygget bil
m/kran
og hænger**

**Vognmand
Ove Therkildsen
Tlf. 86 24 34 33**

Garmin 152 GPS

Stort Display
Skotmontering
Mulighed for flere skærm opsætninger

**Ny pris
DKK 3.695,-**



Henning Wermuth Marine Electronic

Ravnsøvej 7 - 8240 Risskov
Tlf. 86174565 - Bil 40724565

- snak med fagmanden om sikker og komfortabel sejlsad



AKTIVITETSKALENDER

for Marselisborg Sejlklub 2002

- | | |
|-------------|-------------------------------------|
| 4. maj | premieresejls |
| 8-9. juni | klubtur til Maarup |
| 19. juni | sidste onsdag i forårsserien |
| 23. juni | Skt. Hans på Tangkrogen |
| 31. juli | træning på onsdagsbanen |
| 7. august | onsdagsbanen starter efterårsserien |
| 17-18. aug. | klubtur til Ør |
| 11. sept. | sidste onsdagssejls |
| 14. sept. | stjernesejls |
| 5. okt. | onsdagsbanen slutter efterårsserien |
| 19-20. okt. | optagningssild |
| 26. oktober | standerstrygning |

KLIP UD OG GEM

PÅ STILLE- HAVET MED NAVEREN.

Den 16. april passerede NAVEREN Panama kanalen efter næsten 1 års krydstogt i Caribien.

Derfra lægges turen mod KOKOS øen 450 sømil ude.

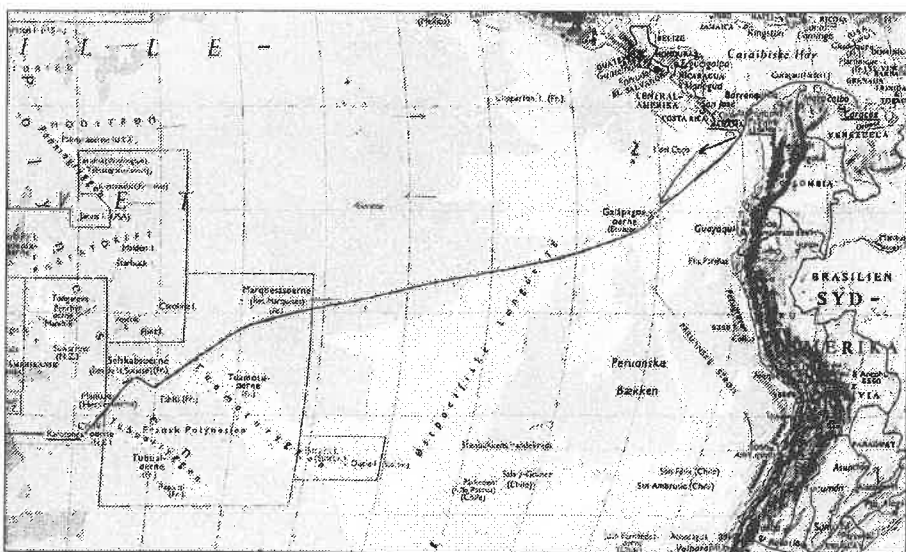
Næste ben, efter et par dages ophold på øen, er på 650 sømil mod Galapagos øgruppen med beregnet anløb på Santa Cruz, Puerto Ayora ved Academy Bay sidst i april.

Her bliver opholdet 2 uger, hvor denne mærkelige ø's fauna og dyreliv bliver studeret.

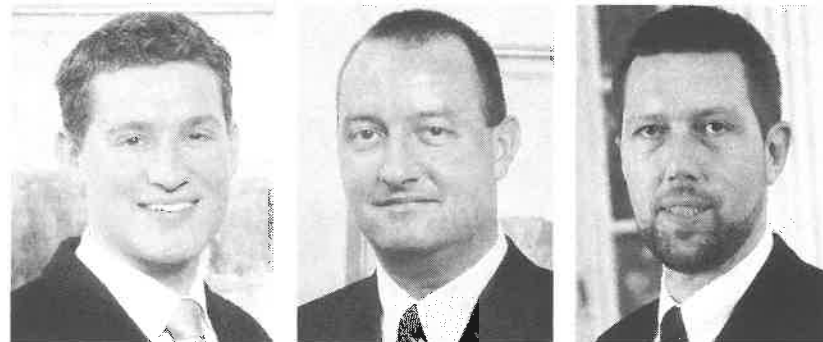
Om alt går vel, mønstrer jeg ombord der for at få frisk havluft på næste trip, ca. 3000 sømil mod Marquesas i Fransk Polynesien.

Det er til forandring fra onsdags-sejladserne, der er ikke så mange mærker at runde.

Steff.



Sæt sejl mod bank i Luxembourg



Uffe Dreiser
Account Manager

Bo Dellgren Frederksen
Senior Account Manager

Mark Birc Pedersen
Account Manager

Vi er en eksklusiv investeringsbank i Luxembourg, som siden 1985 har rådgivet formuende kunder over hele verden ved køb og salg af værdipapirer. Hvis du tænker på at investere 1.000.000 kroner, kan vi tilbyde en dansktalende rådgiver, som følger netop dine investeringer tæt.

I modsætning til de større banker i Danmark beskæftiger vi os kun med investeringsrådgivning. Det gør os til din perfekte medspiller – så du kan bruge tiden på andre aktiviteter. Ring allerede i dag, og tal med Mark, Bo eller Uffe – eller returner nedenstående kupon.

**Union Bank of Norway Int. S.A.
(Luxembourg)**

Adresse: 22, rue J.P. Brassieur
P.O. Box 867
L-2018 Luxembourg

Telefon: +352 454945-210
Telefax: +352 454945-200

Ja, jeg ønsker yderligere information om fordelene ved at blive kunde hos Union Bank of Norway i Luxembourg

Navn _____

Adresse _____

Postnr./by _____

Telefon dag _____ Marsejleren

Union Bank of Norway Int. S.A., P.O. Box 867, L-2018 Luxembourg
• Telefax +352 454945-200

Union Bank of Norway Int. S.A. er et helejet datterselskab af Sparbanken NOR – Norges næststørste bank.





Sondrup Marine Motor

Hovedgaden 12, Gylling

8300 Odder

Telefon 86 55 11 57

- Kig forbi Marselisborg Havn, når du mangler

Noget til båden

- Vi har det meste uden, at det koster ekstra.

Vi holder åben året rundt.

Kig ind og få vort store udstyrskatalog

Nyt - Nyt - Nyt - Nyt - Nyt

Autoriseret Mariner forhandler

Rep. af alle mærker

Stort reservedelslager af Mariner/ Mercury

Johnson/ Evinrude

Yamaha

Vi er klar til at hjælpe



Marselisborg Havn - Tlf. 8612 4366 - Fax 8612 4336

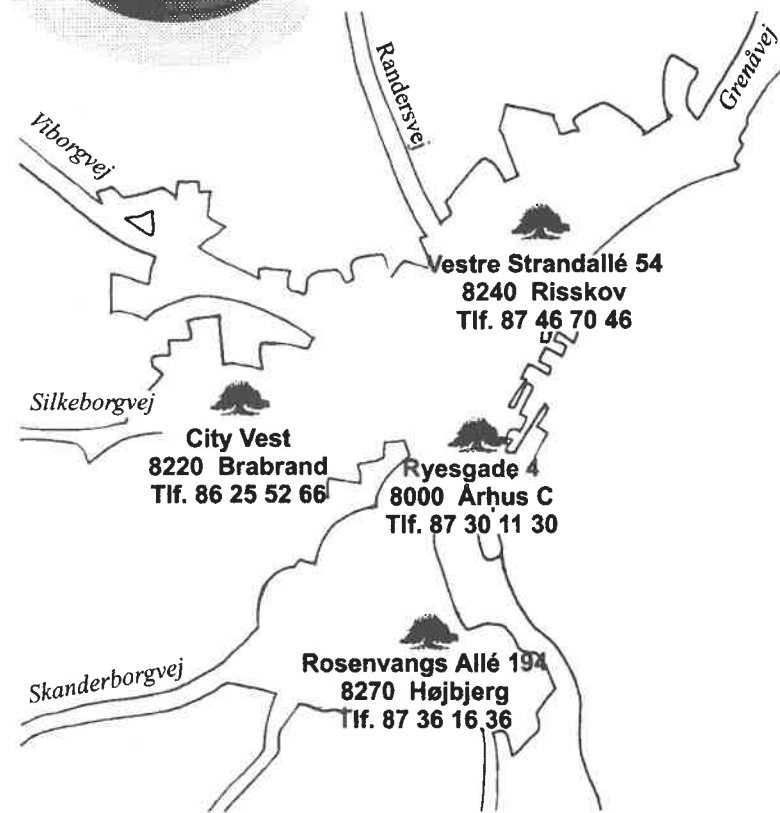
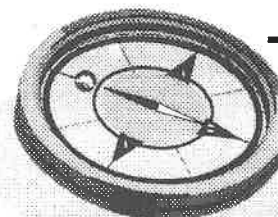
SPONSOR FOR MARSELISBORG SEJLKLUB

TÆT PÅ KUNDERNE...



SPAR
BANK
VEST

- overalt i Århus



SPONSOR FOR MARSELISBORG SEJLKLUB

HYDRO TEXACO

SPANIEN 63 • 8000 ÅRHUS C.
 TLF. 86 19 68 00 • FAX 86 12 43 32

ÅBNINGSTIDER:

BRÆNDSTOF / KIOSK:

MAN-LØR 07.00-22.00
 SØN 08.00-22.00

VASK:

MAN-LØR 07.00-21.45
 SØN 08.00-21.45



GRATIS BRUG AF
 STØVSUGER/
 MATTERENS



SPONSOR FOR MARSELISBORG SEJLKLUB

Grøn Tuborg gør
 livet lidt
 grønnere.



Din TØMRERMESTER

Per Trankjær

Alt i tømrer- og snedkerarbejde.

Udskiftning af tag.

Tilbygning og ombygning.



28 10 59 44

Uraniavej 18 - 8270 Højbjerg

86 14 49 44

RY BÅDEBYGGERI

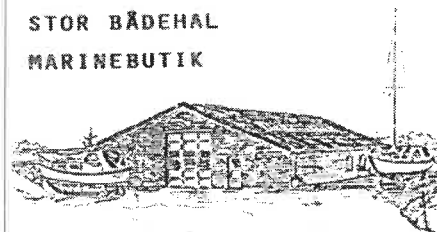
SILKEBORGSOERNES
MARINECENTER

INDUSTRIVEJ 14 - 8680 RY
 TELEFON 86 89 26 44

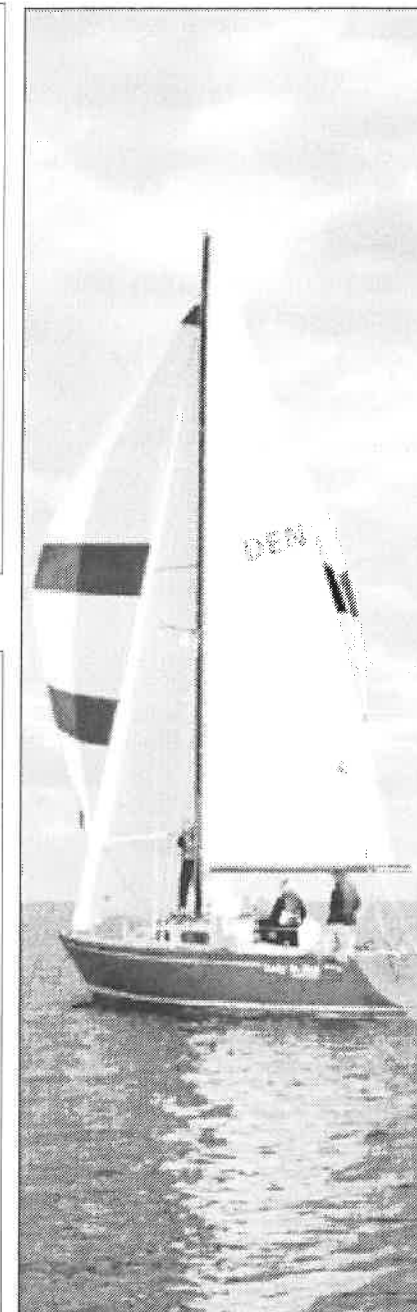


KVALITETS BÅDEBYGGERARBEJDE
 TIL PRISER, DER ER VÆRD AT
 KØRE EFTER !

STOR BÅDEHAL
 MARINEBUTIK



VI KLARER TRANSPORTEN !



DER VAR EN- GANG - IGEN...

I Marsejleren nr. 2 - april 2002, side 24, beskrev jeg et forslag til frivilligt medlemslån i forbindelse med køb af det nye klubhus.

Jeg var nok lidt for optimistisk med hensyn til ”markedsundersøgelsen”, idet der på grund af bladets udsendelse den 5. april kun blev 2 dage til at tilkendegive sin mening om forslaget.

Derfor vil jeg hurtigt fare med resultatet på disse 2 dage, der blev tilkendegivet, at 8 lånebeviser á kr. 1.000.- ville blive købt.

På grund af den for korte tidsfrist, vil jeg stadig gerne modtage jeres indstilling til det frivillige låneforslag, så bestyrelsen kan få en bredere medlemstilkendegivelse. Derfor forlænges fristen for svar til den 15. maj.

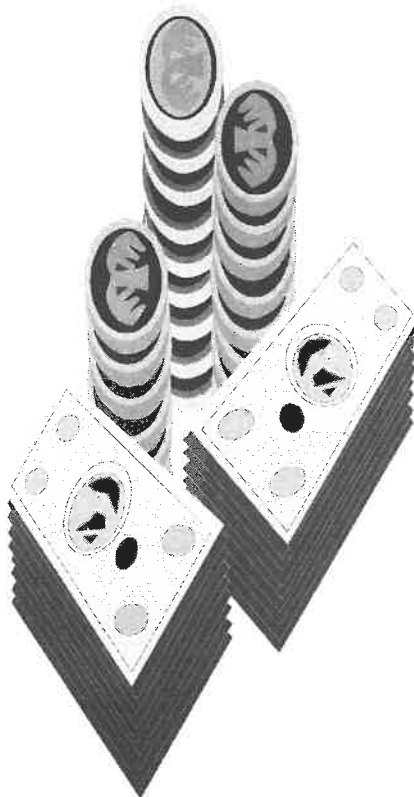
Steff.

Bemærk ny e-mail adresse:

ffb@tdk.dk og telefonnummer:
8628 0083.

(Flemming Bech er stand-in, da Kurt er draget mod sydligere himmelstrøg som beskrevet andetsteds i bladet).

Den forlængede svarfrist er til senest **den 15. maj.**



Lånebevis for lån til Marselisborg Sejlklub

Oprettelsesdato: _____ Bevis nr.: _____

Dette lånebevis tilhører:

Navn: _____

Adr.: _____

Tlf.: _____ E-mail: _____

Ovenstående låner Marselisborg Sejlklub kr. 1.000.- et tusinde, til støtte for køb af spejderklubhus yderst på mole 10, som klubhus for sejlklubben.

Lånet løber i 10 år og er rentefrit for modtageren. Lånet tilbagebetales hvert år til en tiendedel af långiverne. Tilbagebetalingens rækkefølge afgøres ved lodtrækning hvert år i forbindelse med klubbens ordinære generalforsamling.

Hvert år trækkes der derefter lod mellem de tilbageværende långiverbeviser om 10 præmier.

Lånebeviset kan kun i særlige tilfælde overdrages til anden person og kun efter bestyrelsens godkendelse.

Marselisborg Sejlklub den _____

**MARSELISBORG
SEJLKLUB**

Bestyrelsen:

John Klarskov
Tlf. 8684 6868
mobil 2120 5159
Henrik Braun
Tlf. 8625 0003
Lars Skøtt Jensen
Tlf. 8629 3005
Hans-Jürgen Hornschuch
Tlf. 8627 7584
mobil 4020 3525
Asger Christiansen
Tlf. 8627 6273
Jørgen Bonde
Tlf. 8614 7560
Lotte Pape
Tlf. 8618 2058

Suppleanter:

Jacob Spliid Bech
Tlf. 8611 7323
Peder Fink Madsen
Tlf. 8611 3312

Kursusudvalg

Lotte Pape
Tlf. 8618 2058
Jacob Spliid Bech
Tlf. 8611 7323

Sejlerskolen

Peder Stjernholm
Tlf. 8619 5923
E-mail: sejler-
skolen@mail.dk

Kapsejladsudvalg

Formand:
Per Hjerrild Hansen
Tlf. 8618 2058
mobil 2945 5316
E-mail:
onsdagsbanen@mail.dk
Sekretær
Hans Jørgen Knudsen
Tlf. 8611 5969
Materielforvalter
Per Trankjær
Tlf. 8614 4944
Hans-Jürgen Hornschuch
Tlf. 8627 7584
mobil 4020 3525

Klubmåler:

Lars Skøtt Jensen,
tlf. 8629 3005
Klubmåler:
Peder Stjernholm,
tlf. 8619 5923
Hans Erik Nygaard
Tlf. 8695 0210

Turudvalg

Mariane Braun/
Henrik Braun
Tlf. 8625 0003
mobil 2223 4515

Tove Kraag/

Ole Bach
Tlf. 8689 2712
mobil 2065 2365

Marselisborg Sejlklub

Marselisborg Havnevej 100 b
8000 Århus C
Tlf. 8618 1586

Kontoret i tårnet er åbent tirs.
i lige uger kl. 16-18.

Bestyrelsens medlemmer kan
på skift træffes i kontoret på
2. sal ell. i Messen.

www.marselisborghavn.dk

Festudvalget

Ulla Hartvig Jørgensen/
Henning Jørgensen
Tlf. 8613 1795
Karl Viggo Stoll
Lisbeth Bjerre-Knudsen
Tlf. 8611 5969
Kamma Borg/
Ulrich Christensen
Tlf. 8699 0922
Jørgen Bonde
Tlf. 8614 7560

**Sejlkubbens klubhus-
udvalg**

Jørgen Bonde
Tlf. 8614 7560

Optimistudvalg

Udvalget.

Torben Houborg
Tlf. 8613 1498
Mogens Tougård Larsen
Tlf. 8627 3426
Henrik Ballermann
Tlf. 8654 5960
Povl Friis
Tlf. 8672 0085
Flemming Ohlsen
Tlf. 8610 4840

Instruktører.

Stig Knudsen
Tlf. 8627 5906
Peter Lundgaard
Tlf. 8619 7916
Anne Mette Trebbien
Tlf. 8614 6360

Skt. Hans udvalg

Kaj Kristensen
Tlf. 8629 5585
Ane Fink Madsen
Tlf. 8616 7810
Peder Fink Madsen
Tlf. 8611 3312
Margrethe Skøtt Jensen
Tlf. 8629 3005
Lars Skøtt Jensen
Tlf. 8629 3005

Ynglingeudvalg

Ledere/ træner:

Asger Christiansen
Tlf. 8627 6273
Aage Thorborg
Tlf. 8613 4592
Ib Eriksen
Tlf. 8693 6807
Mette Jepsen
Tlf. 8613 6162

Standerudvalg

Kontakt bestyrelsen i
sejlkлубben

**MARSELISBORG
HAVN S/I**

Bestyrelse:

Formand

Hans Peter Nielsen
Tlf. 8627 2560

Næstformand

Jens Lyhne
Tlf. 8672 0302
Claus Ankjærø
Tlf. 8625 1280
Mogens G. Larsen
Tlf. 8614 6196

Marselisborg Havnekontor

Marselisborg Havnevej 54
8000 Århus C

Tlf. 8619 8644
Fax 8619 8799

hjemmeside:
www.Marselisborghavn.dk

E-mail:
mh-si@mail.dk
mh@marselisborghavn.dk

Havnekontoret i tårnet er
åbent:

hverdage kl. 9.00-12.00
tirsdage tillige
kl. 16.00-18.00

Forretningssfører:
Mette Christiansen

Havnemester:
Christian Vinberg

Træffes efter aftale

E-mail:
havnemester@marselis-
borghavn.dk

Tlf. 20 99 86 44

HURTIG ORIENTERING FRA DIN HAVN:

Hvis du vil modtage direkte information fra bestyrelsesmøder m.m., så send en tom E-Mail til: marselisborg-havn-subscribe@yahoo.com

ÅRHUS MARITIM CENTER

Vi kan langt mere end at bage snobrød og følge gamle damer over vejen.

Vi bor bag havnens materialeplads, hvor vi holder til i et par gamle undervisningspavilloner. Vi er spejdere, og vi lader små og store børn bage snobrød på vores grill til Skt. Hans. Men vi kan langt mere end at bage snobrød, og det vil vi meget gerne fortælle jer lidt om.

KFUM-Spejderne i Danmark har flere spejdercentre rundt omkring i Danmark. Ideen bag disse centre er, at nye enheder eller enheder med ledermangel kan tage på en weekend eller sommerlejr, hvor en frivillig medarbejderstab vil afvikle et komplet aktivitetsprogram. Herudover afvikler centrene også forskellige weekender, som kræver speciel viden og

udstyr som f.eks. træklatring, tømmerflådebygning, sejlads eller storpionering med reb og rafter.

Århus Maritim Center er et af KFUM-Spejdernes lidt mere specielle centre, som til daglig drives af ca. 20 frivillige medarbejdere. Vi har ingen små spejdere tilknyttet centeret, men gennem diverse spejderblade tilbyder vi sejlture og kurser til spejdere fra hele landet. Herudover giver vi også skoler, firmaer og private, mulighed for at leje vores både og få en tur på bølgen den blå. Så selv om vi ikke har den store kapacitet, er vi meget benyttet, og sejler hvert år 15 weekender og 2 ugesejladser med spejdere og ikke-spejdere ombord.

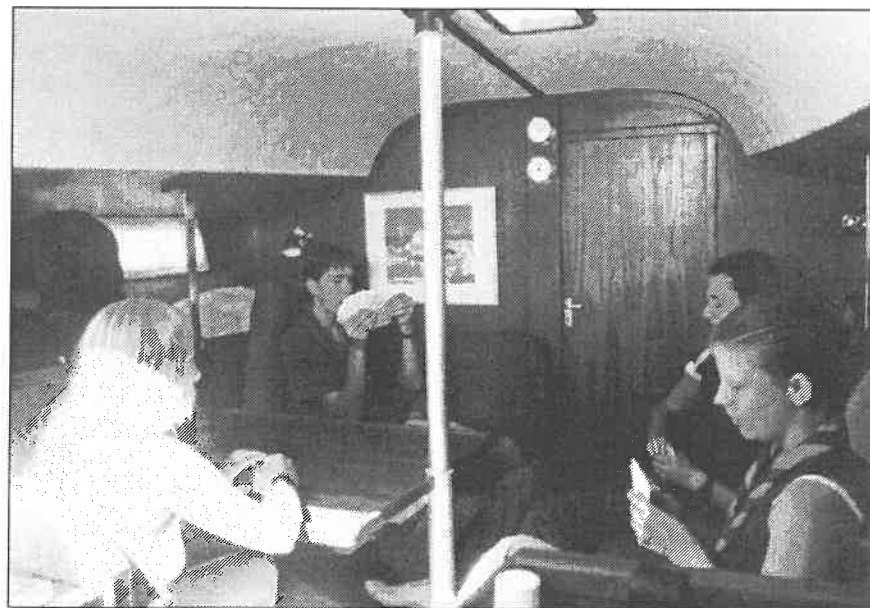
Hvis man ser bort fra ture med færge på Storebælt og kano på Gudenåen, har spejderne som regel ingen sejlerfaring. Derfor sender vi også altid to centermedarbejdere med på alle vores

ture. I løbet af en weekend eller en uge, hvor spejderne deltager i alle opgaver såsom sejltrim, navigation og natsejlads, får de et godt kendskab til sejlads.

Sidste sommer havde vi 7 spejdere i alderen 14-16 år med på togt. I en uge skulle de så prøve at bo og leve på de 31 fod - en oplevelse, som de sent vil glemme.

Selv om spejderne for det meste var meget interesserede i både den teoretisk og praktiske side

af livet til søs, så var der dog episoder, som overgik alt. Når man er 15 år, er sejltrim og navigation ikke altid det bedste i verden. Nej, der er tider, hvor det at bade på 14 m vand, at sejle i gummibåd, eller at flirte lidt med fremmede drenge på molen er meget mere interessant. Så for at være et godt besætningsmedlem, er det ikke kun vigtigt, at man er god til at sejle. Man skal også være god til at sætte sig ind i de unges ønsker og behov.



Hvad er vigtigst, når man er teenager? Søkort eller spillekort? Ét er et søkort, men der bliver også tid til spillekort.

Mandag er vores egen interne træningsaften. Igennem teori og praksis træner vi hinanden i de forskellige situationer vi kan komme ud for, når vi er på tur. Det kan være mand-over-bord, motorstop, havnemanøvre eller sejlskift. Vi har vores eget interne uddannelsessystem, som alle skal igennem. Herudover kræver vi, at besætningen på en udlejning har bestået både den praktiske og den teoretiske del af duelighedsprøven. Herved sikrer vi bedst muligt, at besætningen kan takle alle de situationer, man kan komme ud for.

Om vinteren har vi smidt vores både på land, men vi mødes dog jævnlig. Dels på havnen for løse vinteropgaver og dels i byen til forskellige sociale arrangementer – men

snobrød bliver det ikke meget til. Selv om vi ikke er helt almindelige spejdere, så er vi spejdere, og vi vil meget gerne give en hjælpende hånd, hvis du en dag skulle få brug for den.

På vegne af Århus Maritim Center - Leif Bach Sørensen
tlf. 86 25 06 89



Vi sejler ikke med spejdere... Vi lærer spejdere at sejle.

NYT FRA HAVN OG S/I BESTYRELSE

NYT FRA HAVNE-MESTEREN

Allerførst det allervigtigste. Vi roder og det endda næsten over det hele. Det undskylder jeg ikke.

Der sker jo i havnen i år en lang række ekstraordinære ting, deriblandt en hel del nyanlæg. Og det bliver rigtigt godt.

Kære Mikael og Rita fra bro 10. Efter 3000 km kanalsejlad har I nu igen mast på Jeres båd, har forladt både Sortehavet, og Bosporus og er nu i det ægæiske øhav. I kan ikke kende vores havn, når I engang kommer hjem.

Og nu det vigtige. Selvom vi roder, må det på ingen måde gå ud over hverken jeres brug af jeres både eller jeres brug af vores havn. Og det behøver det heldigvis heller ikke. Der er plads til jer alle.

Måske i en kort periode på en

anden plads end jeres egen, selvfølgelig anvist af os.

Opstår der problemer, så tvivl ikke med at lade os det vide. Det gælder også jer på jollepladsen.

Sæsonen er alt for kort til at vente på os. De fleste både er da også ved at være i vandet igen.

Har I husket at rydde op efter jer på vinterpladsen? Om cirka fire uger flytter vi mange af jeres stativer til deres vinterplads. Også i år forholder det sig sådan, at alt hvad der ikke er fastgjort til stativet bliver smidt væk.

Har I skiftet låsekortet til toiletterne? – Ja, det har vi, og som noget nyt i år så gør vi det igen. I forbindelse med at sejlkubens nye lokaler også skal låses, men alligevel være tilgængelige for sejlkubmedlemmer og for gæstesejlere, har vi udvidet vores VingCard (låsekort) system.

Fremover får vi kort med flere farver. Jeg tror den sædvanlige hvide til alle pladshavere. Låser døren til toiletterne op. Formentlig blå kort til sejlklubens medlemmer. Åbner såvel sejlklubben som toiletterne. Hvide kort og kort til gæstesejlerne fås hos os, blå kort hos sejlklubben.

Til nye brugere af vores havn vil jeg lige minde jer om, at brug af el i vores havn ikke er gratis med mindre man er gæstesejler. Et elkabel tilsluttet i over en uge bliver faktureret med 200 kr pr. påbegyndt måned. Dem af jer der har et fast elkabel, risikerer at blive offer for en løbende stikprøvekontrol som jeg foretager i havnen. Er elforbruget urimeligt stort i forhold til de 200 kr, vil I blive afkrævet betaling for de faktiske udgifter.

Jer, der er nye i havnen, vil jeg gerne minde om at huske de rød/ grønne skilte, der sidder ved jeres pladser. Sejler I ud af havnen på andet end en dagtogt, skal skiltet sættes på grøn, altid. Derudover er det rigtigt rart, hvis I orienterer os såfremt I er

væk i længere tid. Og endnu mere rart, hvis I ringer til os mindst et døgn før I kommer hjem, hvis I ønsker, at vi skal sætte skiltet på rød.

Igen i år vil I opleve at åbningstiderne på vores kontor udvides voldsomt efterhånden som vi begynder at få flere gæstesejlerne. I den egentlige kontortid, mandag til fredag 9-12 og tirsdag tillige 16-18, vil kontoret være åbent for alle ekspeditioner, og det vil hovedsageligt blive mødt af Mette. Den øvrige åbningstid sommeren igennem er hovedsageligt, men ikke kun, tiltænkt gæstesejlerne.

På konoret vil I som regel finde Anne Mette, Søren, Martin eller undertegnede. En række ekspeditioner, eksempelvis pladsoverdragelser, vil ikke uden foregående aftale kunne finde sted i dette tidsrum. Derimod vil det være muligt for alle, derfor også for jer, at bestille rundstykker og aviser, og få oplysninger om, hvilken bus der går op til den gamle by osv.

Og til sidst en bøn til jer. Al den optimisme og glæde der er

en del af alle jeres forskelligartede sejlplaner, er noget af det rareste hernede om sommeren. Et postkort udefra er rigtigt rart, når man sidder efterladt hernede og kæmper med udlængslen.
God sommer

med venlig hilsen
Christian



MANITOU

Marselisborg Havn har fået en fransk Manitou. Det er et meget fleksibelt arbejdsredskab, der erstatter den udtjente gravemaskine. Og så er den rød, har fire hjul, og er meget synlig, hvis den strækker sig helt ud.

»Den starter hver gang,« siger en begejstret Martin Astrup, da han hopper op i styrehuset på nyanskaffelsen. Martin er assistent på havnen, og skal til at demonstrere vidunderet for havnens bestyrelse 9. april 2002. Bag til er der et fæste, som automatisk kan køre op og ned og gribe trækket på en vogn, uden at chaufføren skal stå ud af maskinen. Og noget usædvanligt kan "dytten" køre sidelæns. Den har krabbestyring.
»De fire hjul kan parvis dreje uafhængig af hinanden,« forklarer Christian "Havnemester", mens Martin drejer de fire hjul efter chefens anvisninger. Efter reglerne er der tale om flere forskellige køretøjer, når man taler om en Manitou.
»Hvis vores Manitou skal fungere som kran, skal føreren have

kran certifikat. Hvis den skal fungere som truck, skal han have truck certifikat. Og hvis vi sætter en skovl på armen forude, så skal føreren have traktorkørekort for at betjene den,« siger Christian, der selv har alle de fornødne papirer for lovligt at kunne betjene køretøjet efter forskrifterne. Det er meningen, at Martin også skal have papirerne i orden.

Manitou er ret stærk. Med en armlængde på knap to meter kan den løfte 2,5 t. Med en helt ud-

strakt arm på 3,1 meter kan den løfte 1 t.

Det betyder, at Marselisborg Havn nu har fået en mulighed for at montere eller afmontere en mast på vinterpladsen. Den kan søsætte både i op til en størrelse af en folkebåd. Den kan flytte rundt med skraldespande. Kun fantasien og mængden af redskaber til montering for enden af armen, sætter grænser for, hvad Manitou kan bruges til.

-fhe



Manitou beviste sin arbejdsmæssige fleksibilitet, da Marselisborg Sejlklub flyttede fra lejligheden i Tårnet.

ORDINÆRT PLADSHAVER- MØDE 2002

Der var mødt 75 mennesker frem, som bestyrelsesmedlem Jens Lyhne kunne byde "velkommen til" på Marselisborg Havn's årlige ordinære pladshavermøde. Det blev afholdt på Teknologisk Institut om aftenen 14. marts 2002.

Havnens advokat Tom Deichmann blev hurtigt valgt som mødets dirigent, hvorefter ordet blev givet til havnens formand Hans Peter Nielsen (i daglig tale 'HP').

Formandens beretning

Illustreret af et PowerPoint foto af havnen bød HP velkommen. Han startede med at præsentere holdet, der har udgjort bestyrelsen siden sidste år.

Jens Lyhne blev valgt sidste år, og har været næstformand i perioden.

Mogens Larsen blev valgt sidste år. Claus Ankjærø blev valgt for to år siden. Hans Lydiksen og

Frans Hejgaard blev valgt sidste år som suppleanter.

HP selv blev valgt til bestyrelsen for to år siden. Han var næstformand det første år, og blev formand for havnen efter sidste års pladshavermøde.

»Holdet er præcis de samme som dem, der blev valgt på sidste pladshavermøde. Der er ingen, der er gået før tiden denne gang«, sagde HP på mødet.

»Alle har været aktive, og samarbejdet har været godt. Og samtlige beslutninger er taget enstemmigt og i en god stemning«, fortsatte han.

Personalet

Havnens faste besætning har også holdt ved siden sidste år. Mette Christiansen er forretningsfører. Christian Vinberg er havnemester. Martin Astrup virker som assistent for havnemesteren. Bent Nielson er medhjælper. Bestyrelsen er glad for, at ansigterne bag havnens personale har holdt ved i løbet af året.

»Det giver havnen en enestående stabilitet i det daglige arbejde på havnen«, sagde HP.

Bestyrelsen har besluttet, at hvor det er muligt at ansætte eget per-

sonale til tidsafgrænsede faste opgaver, så vil man benytte den mulighed frem for at købe ydelsen "ude i byen". Herved spares en del penge til eksempelvis vedligehold. Derfor er smed Karl Viggo Stoll ansat til bl.a. at svejse de nye beslag til renoveringen af flydebroerne.

Christian er ved at få overblik på havnens vedligeholdelsesmæssige stand. Han har bl.a. inspiceret alle brædder, skruer og beslag for at vurdere restlevetiden på broerne.

Mette har sidst på året været på indkøb til kontoret. Hun har købt et brandskab til alle væsentlige papirer. Der er indkøbt et rigtigt bogholderiprogram til PC'eren, der også indeholder alle relevante data om pladshaverne. Programmet er i stand til at udskrive den ordinære årsafgift, som alle pladshavere har fået fremsendt. På sigt vil edb-programmet spare havnen for udgifter på 30- 40.000 kr. om året i revisionsudgifter. Derudover holder programmet et skarpt øje med havnens økonomiske situation.

Nyhedsbrev fra november 2001

Mange pladshavere har med rette følt sig underinformerede i efteråret, mener en enig bestyrelse. Problemet har været, at udfaldet af flere af projekterne har været uklare lige til det sidste. For eksempel fik havnen først frigivet den sidste halvdel af den tvungne opsparing, som gav os 500.000 kr. mere at forskønne havnen med.

Med nyhedsbrevet fortalte bestyrelsen om de nye vinde, der blæser på havnen. Sammen med Ejerforeningen køres et projekt, der hedder forskønnelse af havnen. Vi har fået en ny vinterplads, en sti til den offentlige parkering, masser af nye gadelygter, ionisering af jernspunnen ved søsætningskajen og henforbi den grå bygning, samt flot beplantning. Senere i år får vi en ny asfaltbelægning.

Et andet problem har i årets løb taget en del tid. Der har været intense forhandlinger med Redomus omkring spørgsmålet om størrelsen af det beløb som firmaet skulle betale til havnen i

efterregulering af husleje tilbage til 1993, hvor de købte bygge-retten på byggefelt 1a. I forbindelse med nybyggeriet skal der laves en del belægningsarbejder omkring bygningen. I princippet er det havnens ansvar at anlægge og vedligeholde fællesarealer. Resultatet af forhandlingerne blev, at vi er enige om at færdiggøre hele området omkring det nye byggeri, hvilket betyder, at vejen ned til slæbestedet samt området fra Hollænderbroen til slæbestedet bliver belagt med sten, og at der bliver en sammenhængende belyst sti fra Hollænderbroen til den offentlige parkeringsplads.

Ole's Træ

AN Marine flyttede ud, og Sweets and Ice flyttede ind. Isforretningen ønskede at leje arealet foran forretningen til udeservering, og der skulle op sættes en stor parasol i midten af udearealet. Det fik indehaveren lov til af bestyrelsen. Men der var et træ i vejen.

Et halvt år efter blev HP ringet op af en meget vred pladshaver, der fortalte, at træet stod til at

blive fældet. Christian talte med indehaveren af isforretningen, der alligevel havde opgivet planerne om at fælde træet.

Omkring samme tidspunkt blev der sat en underskriftindsamling i gang med det formål, at redde Ole's træ, og sekundært at redde alt grønt på Marselisborg Havn fra bestyrelsens grønne vandalisme. Der kom mange underskrifter. Formanden beroligede alle underskriverne med, at den nuværende bestyrelse ikke har ønske om eller planer om, at der skal være mindre grønt på havnen.

Ole's træ er bevaret for eftertiden, men det vil dog blive beskåret lidt. Som et kuriosum blev det nævnt, at ude-serverings-arealerne giver en ikke ubetydelig lejeindtægt til havnens økonomi. I 2001 var det knap 100.000 kr.

Økonomi

Fra nærmest at have befundet sig på økonomisk kollaps i 1997 har havnen i dag en egenkapital på 2 mio. kr. Ved hård økonomistyring og udskrivning af brandskatter til pladshaverne

blev den økonomiske udvikling vendt.

Senest har det nye byggeri og frigørelsen af den bundne opsparing medført, at økonomien er genoprettet, og havnen er igen herre i eget hus.

Havnens revisor er bedt om at informere Erhvervs- og Selskabsstyrelsen om, at aftalen om at egenkapitalen skal være reetableret inden udgangen af 2003 er opfyldt allerede ved udgangen af 2001.

Havnen har i dag en sund og bæredygtig økonomi.

Vagtskuret

1. maj 2002 forsvinder et meget lidt pynteligt, men til gengæld meget iøjnefaldende skur på havnen. Det er vagtskuret. Først tjente det som havnekontor. Senere fungerede det som overnatningsmulighed for den hedengangne vagtordning. Og nu er det frokostskur for håndværkerne på nybyggeriet.

Det er slut med skuret 1. maj, fordi det er opsat uden byggetilladelse. Århus Kommune har sagt »slut«, så nu skal det væk.

Og så var der noget med en høkerbajer.

Havnehøker igen, igen

Sæsonen 2001 skulle markeres med, at man kunne se frem til at få en havnehøker på Marselisborg Havn. Så nu skulle det bare lykkes. Den dengang nye havnemester var så overbevist om, at det skulle lykkes, så han lovede høkerbajere til alle på næste pladshavermøde, hvis det gik i vasken. Det gjorde det lige som alle de andre år, hvor der har været planer om en havnehøker.

Vagtskuret, der var tiltænkt formålet, skulle væk, og købmanden der var tiltænkt opgaven, havde regnet lidt på det og fundet det uinteressant.

Havnemester Christian Vinbjerg kom med en kommentar til sagen senere på dagsordenen.

El

Havnen får en del henvendelser vedrørende elforbruget på havnen. Mange bådejere bruger el til opvarmning af båden mandag til fredag, så den er varm og tør til weekenden. Det syntes besty-

relsen er i orden, når blot der betales for det.

Om vinteren - november til april - ligger vinterliggerne ved specielle pladser, hvor der er opsat individuelle elmålere, så der betales efter eget forbrug. Men til april flytter de tilbage på egne pladser, og el er så et gratis gode. Denne situation er uholdbar. Bestyrelsen har besluttet at indføre en månedsafgift på indtil videre 200 kr. for dem, der konsekvent har elstikket tilsluttet, når båden ligger i havnen.

Passer antal moduler til bredden af båden?

Der er en del pladshavere, som i tidens løb har fået en større båd. Derfor blev der i 2001 gennemført en undersøgelse af, om der var pladshavere, der havde "glemt" at købe det fornødne antal moduler i forhold til kravet til den nye større båd.

Der er i alt 15 pladshavere, som nu har købt eller lejet i alt 61 moduler ekstra. Bestyrelsen har tænkt sig at gennemføre en tilsvarende undersøgelse hvert år.

Momssagen

Er en båd et køretøj? Svaret på

dette ret indlysende spørgsmål hænger fortsat i luften hos domstolene. Sagen er, at der findes en undtagelsesbestemmelse, der gør, at man kan få momsfrigørelse for udlejning af bådepladser og vinteropbevaring. Da vinteropbevaring strækker sig over ca. halvdelen af året, vil det betyde, at halvdelen af årsafgiften er momsfri. Dette svarer til, at vi kan nedsætte årsafgiften med 10 %.

Landsskatteretten har givet havnen medhold i, at vinteropbevaring af både ikke har noget med parkering af køretøjer at gøre. Det mener Kammeradvokaten derimod ikke. Han har på vegne af Skatteministeriet hævdet, at en havneplads kan sammenlignes med en parkeringsplads til køretøjer. Sagen ruller videre hos EU-Domstolen, så der er lange udsigter til at øjne en afgørelse i sagen.

Marselisborg Havn har meldt sig ind i Foreningen af Lystbådehavne i Danmark, FLID, som vil medvirke til at betale halv skade på proces risikoen. Havnen meldte sig ind i FLID, som så vil betale op til 25.000 kr. af even-

tuelle sagsomkostninger, da sagen har generel interesse.

Ny vinterplads

Nu er der plads omkring bådene på vinterpladsen. Ejerforeningens vedligeholdelseskonto har betalt for anlægget af den nye vinterplads. Den blev en anelse forsinket, da vi skulle have kommunens tilladelse til at bruge pengene. Vand- og elforsyning er lidt interimistiske. Det bliver bedre til næste år, har bestyrelsen lovet.

Havnens fødselsdag

Marselisborg Havn fyldte 10 år i 2001. Det skulle fejres. Der blev brugt mange timer på projektet. Havnen deltog med arbejdskraft, men ikke med penge.

Festen blev ikke den publikumsmagnet, som projektet fortjente. Der var mange andre konkurrerende arrangementer på samme tidspunkt.

Jordvoldene er fjernet

Jordvoldene ind til vinterpladsen er fjernet og erstattet af en ny beplantning. Herved får

havnen et flot grønt bånd ned gennem havnen, som skærmer ind til vinterpladsen. Når vagtskuret er fjernet, og byggeriet er færdigt, vil havnen tage sig flot ud fra den side også.

Århus Vandski Klub

For første gang har det været nødvendigt at ekskludere en pladshaver fra havnen. Aktiviteter, som blev genereret af Århus Vandski Klub, har i flere år været til stor gene for havnens øvrige brugere.

Bestyrelsen har vurderet, at bl.a. polterabendarrangementer ikke er forenelige med havnens øvrige aktiviteter.

Idrætssamvirket i Århus står 100 % bag bestyrelsens beslutning.

Sejlklubben

Marselisborg Sejlklub har i lang tid gået med planer om at flytte ud i et af spejderhusene. Det er nu lykkedes for dem. Flytningen har affødt et ønske om at etablere en jollerampe i umiddelbar nærhed af klubhuset. Dette har udløst nogle kritiske røster på grund af de snævre besejlingsforhold til

bunden af den østlige del af havnen. Sejlklubben mener ikke, at det vil medføre problemer. Klubben skal nok sørge for, at klubsejladsen vil foregå på fornuftig måde, så der bliver plads til alle.

Samarbejdet

HP afsluttede bestyrelsens beretning med at nævne det gode samarbejde, som bestyrelsen har haft med alle interessenter på havnen. Ejerforeningen, sejlklubben, søspejderne, kommunen i bred forstand, den kommunale repræsentant i bestyrelsen. Sidstnævnte er en styrke i samarbejdet med kommunen.

HAVNE- MESTERENS BERETNING

Christian Vinberg nævnte den ulykkelige drukneulykke på havnen sidste sommer, og appellerede til, at vi skal passe på os selv og på hinanden. Havnen har besluttet at sætte et antal redningsstiger op rundt omkring i havnen. For at få så mange stiger som muligt, laver vi dem selv.

En anden markant oplevelse i 2001 var oplysningen om, at Bro 3 var brækket, og på vej mod havneindløbet. Et par både sad i klemme, et par y-bomme var faldet af, og et par andre småting gik galt den dag. Efter Martins inspektion af broens fortøjninger på havnens bund blev det konstateret, at Bro 3's fortøjninger hører fortiden til. De var ikke længere iblandt os! Herved startede hele renoveringsplanen for broerne på havnen.

Der er bestilt pæle af trætypen Green Hart til at fastgøre flydebroerne. Træarten, som pæleorm ikke kan lide, vokser i British Guyana, og der har været lidt besværligheder med at få pælene leveret.

I 2002 renoveres Bro 6, og broerne 7 og 8 står for tur i 2003. Én af havnemesterens ambitioner for 2001 var at få etableret en havnehøker på Marselisborg Havn. Som tidligere nævnt strandede projektet, og Christian indgik ikke nye væddemål i år, da han ikke ved, hvordan det vil gå i 2002. Havnens personale vil fortsætte den udbredte "Delivery Service" i den nye sæson.

Møderne om etablering af en havnehøker med interessenterne på havnen havde en god sidegevinst. Der opstod en rigtig positiv dialog mellem havnen og alle de andre "kombatanter". Havnemesteren oplevede en meget positiv respons fra de ca. 3.000 gæstende både, og han er overbevist om, at historierne i andre havne om Marselisborg Havn er både konstruktive og positive.

Christian mener, at det i løbet af 2001 blev meget lettere at være havnemester på havnen. Dette skyldes, at de økonomiske rammer for havnens drift er blevet forbedret væsentligt. Herved er jobbet blevet lettere end forgængernes. Den gode økonomi har været årsag til, at det har været let at få etableret den nye vinterplads.

Den gamle udtjente rendegraver er båret væk af Ove Terkildsen. Den skal fremover have sit otium i Polen. Havnen har fået en ny maskine, der er bedre egnet til de arbejdsopgaver, der skal udføres her.

Molen - og det grønne fyr ved indsejlingen - har taget skade af vinterstormen. Dette, sammen med hundrede millioner andre

ting, skal også lige laves. Som nævnt blev der ikke i år indgået væddemål om en høker. Men Christian afregnede væddemålet fra sidste års pladshavermøde med øl til alle.

Vedligeholdelsesplanen

Havnemesteren indledte med at skelne mellem anlæg og vedligehold. Sidstnævnte vedrører det vi har nu, og alt i alt står det faktisk ret godt til, nævnte Christian.

Der er ikke længere pæleorm i havnens pæle. Dette skyldes, at alle pæle er udskiftet til sorter, som pæleorm undgår.

Jernspuns i havnen er anodiseret overalt. Dette betyder, at tæringen er om ikke sat i stå, så er den nedsat så meget, at der vil gå mange år før spunsen skal udskiftes.

De bærende dele af broværk er sundt og godt. Træ er indkøbt til at udskifte ca. 10 % af brodækket, dvs. træet på bro 2 og 3 og trekkanterne på y-bommene.

I 2002 vil havnen blive algebekæmpet.

Y-bommene har det skidt, og skal udskiftes gradvist om nog-

le år. Kæder til fastholdelse af flydebroerne hører fortiden til som tidligere omtalt. Disse udskiftes af det nye pælesystem. Christian mener, at havnens tilstand er så god, at der ikke er tale om brandslukningsvedligehold. Restlevetiden for havnens enkelte dele er vurderet, og med det in mente, er der lavet en vedligeholdelsesplan, hvori det beskrives, hvad der skal laves år for år. Herved er det muligt at indarbejde de økonomiske konsekvenser, så vedligeholdelsesplanen bliver realistisk. For at få mest muligt for penge indgår det i vedligeholdelsesplanen, at mest muligt bliver lavet af havnens eget personale.

Visioner for Marselisborg Havn

Havnens formand Hans Peter Nielsen så i sin beretning tilbage på 2001. Han har også gjort sig nogle tanker om fremtiden for Marselisborg Havn. Og fremtidsønskerne er nok så håndgribelige.

Økonomi

Økonomien skal ind i en rolig udvikling. Havnen har nu kun ét

kreditforeningslån tilbage i ejerlejligheden. Når det er betalt, er havnen gældfri.

Formanden nærer stor tiltro til havnens økonomimodel. Her er alle tænkelige indtægter og udgifter, som mange kloge hoveder har udtænkt gennem årene, blevet indbygget. Herved er havnens ledelse i stand til at lave nogle nøjagtige budgetter. I dag er det sådan, at 62 % af alle udgifter betales af pladshaverne. Resten, 38 %, betales af andre. Bestyrelsen håber, at i 2005 betales 56 % af os selv, mens resten - 44 % - betales af andre.

Billigere at være pladshaver

Marselisborg Havn er suverænt Danmarks dyreste lystbådehavn. Og det bliver den ved med at være et stykke tid endnu. Bestyrelsen tror, at det går den rigtige vej, og det er håbet, at årsafgiften kan sænkes næste år med måske 10 - 15 %.

Bedre faciliteter for pladshaverne

Der er mange pladshavere, der ønsker et ordentligt masteskur.

Det er bestyrelsen enig i. Og da vi nu var ved masterne blev det oplyst, at broen ud for mastekranen er ved at blive gjort bredere, så det bliver nemmere at bugser masterne frem og tilbage.

Bedre faciliteter for havnens medarbejdere

De ansatte skal have et bedre værksted. Og der skal laves nye toiletter. Det nuværende værksted lever ikke op til vores forventninger om, at vi vil lave så meget som muligt selv. Samtidig opfylder det nuværende værksted ikke kravene til bygningens udformning på Marselisborg Havn. Bygninger på havnen skal eksempelvis være med sadeltag med en minimum 40 graders hældning.

Bestyrelsen regner med, at byggeriet bliver gjort færdigt over nogle år. Vi bygger selv, og ansætter ekstra personale i det omfang, det bliver nødvendigt. Og det bliver uden låntagning.

Der er ingen tal for de samlede omkostninger, men der er for-

lods afsat 700.000 kr. til projektet i 2003 og 2004.

Åremålsforlængelse

Marselisborg Havn ligger på et område, som Århus Kommune har udlånt indtil 2025. Herved bliver det sværere at belåne ejendomme på havnen, jo tættere vi nærmer os dette årstal. Og derved bliver det vanskeligere at holde havnen i en god og vedligeholdt stand.

Århus Kommune er interesseret i at indgå i en åremålsforlængelse helt op til 100 år på nogle særlige betingelser. Egå Marina fik for nogle år siden en åremålsforlængelse igennem, som kostede dem en procentdel af deres lejeindtægt. Bestyrelsen forventer, at kommunen ønsker at lave en lignende aftale med Marselisborg Havn.

Hvis det lykkes at indgå en tålelig åremålsaftale med Århus Kommune, vil der selvsagt være ro om problemet i et stykke tid.

Men: Først skal vi have diskuteret problemet med havnerelateret virksomhed med kommunen. Marselisborg Havn har

nogle meget restriktive regler om anvendelse af bygningerne på havnen. Højest 2.000 af de i alt 8.000 kvm. kan anvendes til "ikke-havnerelateret formål", som for eksempel ser-vice- og kontorvirksomhed. Bestyrelsen er p.t. i gang med at drøfte problemet med Århus Kommune.

Nyvalg

Til bestyrelsen blev Hans Peter Nielsen og Hans Lydiksen valgt.

Som suppleanter blev Niels Peter Jensen, Flemming Bech og Frans Hejgaard valgt.

Som kritisk revisor blev Mogens Petersen valgt.

Pladshavermøde

2001

Regnskab for 2001 og referat af pladshavermødet i sin fulde ordlyd kan fås ved henvendelse til havnens kontor på mh-si@mail.dk

Besøg
www.marselisborghavn.dk

ORIENTERING

bestyrelsesmøde 9/ 4 -02

Velkommen til nye medlemmer

Der blev budt velkommen til nye medlemmer, og alle præsenterede sig kort.

Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Hans Peter Nielsen: Formand
Jens Lyhne: Næstformand
Mogens G. Larsen: Sekretær
Hans Lydiksen:

Bestyrelsesmedlem
Jørn Seiersen:

kommunal repræsentant
Frans Hejgaard: Suppleant
Flemming Bech: Suppleant
Niels Peter Jensen: Suppleant

Bestyrelsens sammensætning indberettes til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen

Godkendelse af sidste referat
Referatet blev godkendt med en enkelt bemærkning.

Opfølgning på pladshavermøde 2002

Der var mødt 75 frem, hvoraf de 52 var stemmeberettigede, da der kun er en stemme pr. plads. Der er lavet referat, som advokaten underskriver som dirigent. Ligeledes er der lavet reduceret referat til Marsejleren, mens det komplette referat vil blive lagt på vores Hjemmeside.

Opfølgning på sidste møde

Dansk Sejlunion er blevet spurgt om deres holdning til et krav om obligatorisk ansvarsforsikring i vort Havnereglement. De mener, at kravet i stedet bør medtages i vores vedtægter, da dette er de interne regler for pladshaverne. Havnereglementet gælder for alle der gæster havnen. Hvis der er flere punkter der trænger til revidering kan det komme på tale.

Siden sidst

Der er travlhed med klargøring til sæsonstart. Fyret på molen er faldet i havet under en februarstorm, og kommer nu ud på en pæl i stedet for. Når man har fyret om styrbord, er man i havneindløbet. Vendepladsen ved bro 9 er på vej til at blive suget

ud i havet. En speciel rende-graver vil i løbet af foråret fylde hullerne op igen, hvorefter der fyldes mere beton på. Derudover skal der store sten ned i bunden, da det er det eneste der kan holde på pladsen.

Sejlklubben har flyttet kontoret over i de nye lokaler, og Messen følger efter den 20. april. Fremover har kun Sejlklubbens medlemmer adgang til klublokalerne. Det er vigtigt for havnen, at det låsesystem der vælges rent administrativt også er håndterbart for os, da vi nødig skal til at udlevere 2 forskellige kort til gæstesejlerne.

De offentlige toiletter på havnen åbner medio april. Holder 1 år mere, så er det vist også slut. En pladshaver har fået tilsagn om at rejse et telt på vinterpladsen til brug for båd-arbejdsplads. Ligeledes vil der stå et antal både på vinterpladsen, som der skal arbejdes på i det kommende år. Stativerne bliver samlet, så der igen bliver mere plads til parkering. På hjørnet indtil den nye vin-

terplads anbringes de joller, der skal i vandet ved hjælp af en bil. Det giver mere plads på selve jollepladsen. Redomus etablerer cykelstativer for enden af gavlen af den nye bygning efter eksklusivarealerne ud mod jollepladsen til brug for alle. Til gengæld mister vi lidt af jollepladsen, men på den måde undgår vi forhåbentlig parkerede cykler langs bygningerne.

Der har været et problem med frisk madaffald, som ikke bliver smidt i komprimatoren. Den pågældende restauratør har fået en regning for fjernelse af affaldet.

Vagtskuret fjernes ultimo april. Der har været flere ideer oppe omkring hvad der kunne placeres der i stedet for; en redningsbåd eller et anker... Et kort i farver over havnen er under udarbejdelse. Kan bl.a. udleveres til gæstesejlere.

Reparation af bro 2 og 3 går godt, men er desværre forsinket, da der har været problemer med at skaffe pæle. Løsnin-

gerne, der er valgt, fungerer godt, og pælene er nu på vej.

I forbindelse med pladsoverdragelse er der blevet indbetalt 30.000 kr. i skyldige ekstraordinære og ordinære havneafgifter. Det nye bogføringssystem kører efter planen.

Frigjorte midler – asfaltering

Det foreløbige regnskab over midlerne til forskønnelse af Marselisborg Havn blev gennemgået. Asfaltering mangler stadigvæk. Ellers må man sige, at der er sket mange forbedringer for midlerne.

Værkstedbygning

Tages op på et møde senere på året p.g.a. tidmangel.

Eventuelt

Der aftales møde med en interesseret lejer af Messen. Med hensyn til udleje af Sejlklubbens kontor kontaktes 4. afdeling for en dispensation, idet Sejlklubben gerne vil af med lokalet hurtigst muligt.