



MARSELISBORG HAVNEFORENING

Marselisborg Havn • 8000 Århus C • Tlf. 06 19 86 44

Nyhedsbrev - Oktober '86

Ny adresse.

Som de allerfleste sikkert har bemærket, er foreningens kontor flyttet fra Markus Kirkeplads til en kontorpavillon på havnen.

Den korrekte adresse er nu:

MARSELISBORG HAVNEFORENING
MARSELISBORG HAVN
8000 ÅRHUS C.
TLF. 06 19 86 44

Havnekontoret er åbent hverdage kl. 9 - 13.

Salg af bådpladser sker på kontoret hver mandag kl. 17 - 19.

Ideer, forslag og meddelelser til bestyrelsen.

På kontorbygningen - til venstre for Uren - er der opsat en særlig postkasse, hvor du er velkommen til at lægge ideer, forslag og meddelelser til bestyrelsen.

Optagning af både.

Bestyrelsen har pr. omgående sat igang, at der bliver hamret en spunsvæg ned mellem den lange flydebro - bro 10 - og den midterste bro ved kontorhuset. Her vil man så kunne tage både på land med stor mobilkran, som vi bliver fælles om at betale. Vi stiler mod, at det bliver lø/sø 1 - 2 og 8 - 9 november. Nærmere information på opslagstavlen. Mastekran -problemet regner vi også med at få løst.

Standerstrygning 25 oktober kl. 14.

Nærmere information på opslagstavlen.

Vinterplads på land.

Der er plads til alle 1986-bådene og en del af 1987-bådene på vinterstandpladsen, som vi i øjeblikket bruger som P-plads til biler. Vinterplads på land er inkluderet i havneafgiften for 1986-bådene. De af 1987-bådene, der måtte ønske det, kan godt komme på land i år. Det koster mellem 300 og 500 kr. afhængig af størrelsen. Optagning betales særskilt.

1987-bådpladshavere, der vil på land, bedes omgående give besked.

Skriv en seddel og læg den i postkassen.

Vinterplads i vandet.

De der måtte ønske det, kan naturligvis lade deres båd blive liggende i vandet. Disse både vil vi samle i det inderste bassin, så de er optimalt beskyttede bag den kraftige østmole. Læg en seddel i postkassen.

Husk at afmontere pladsskiltene.

Når bådene tages på land, skal pladsskiltene også i vinterhi. Hver pladshaver sørger selv for at skrue sit eget skilt af, og afleverer det på kontoret.

Forsikrings-klassifikation af havnen

Forsikringsselskabernes havneudvalg har kigget på vores havn, og har vurderet den til at kunne opfylde normerne for en klasse-B havn. Det betyder, at forsikringerne dæk-ker kun til 15 november. Og ikke længere. Vi undersøger i øjeblikket hvordan man vil stille sig til, at der evt. ligger enkelte både i vandet inderst i det bedst beskyttede bassin. Nærmere information følger på op-slagstavlen.

Masteopbevaring.

Der er endnu ikke den nødvendige økonomiske baggrund for at opføre masteskuret allerede nu i den første etape. Men bestyrelsen arbejder på højtryk for at finde en rimelig - midlertidig - løsning for vinteren 1986-87.

Nærmere information på opslags-tavlen.

Det videre byggeri.

Vi har i bestyrelsen undersøgt mulighederne for at bygge flere pladser end de budgetterede 75 pladser i 1987. Det kan ikke lade sig gøre. Molebyggeriet fortsætter, og den nuværende brokke-mole skal forlænges og sikres på det nuværende stykke med store sten. Øen vil først blive påbegyndt i løbet af 1987.

Varmestuen snart klar.

Det lille ishus er snart tømt for materialer. De flyttes over i den ene jernbanevogn, som vi midlertidigt vil bruge til grej og materialer. Vognen bliver iøvrigt aflåst.

Det betyder, at her i vinter, kan man komme under tag, og det er så op til medlemmerne, at indrette varmetuen så den bliver hyggelig og rar. Forslag modtages gerne - ligesom et par medlemmer jo gerne må tage sig af den praktiske del.

Ny havnemester til næste sæson.

Vi må se i øjnene, at vi har brug for en havnemester som kan være på havnen hele dagen. Og det har Knud Erik - som har løst opgaven som havnemester "på deltid" i denne sæson ikke mulighed for. I den forbindelse skal der lyde en stor TAK til Knud Erik. Det har været en svær opgave som han har løst på udmærket vis. Så vi søger i løbet af vinteren en ny havnemester til den kommende sæson.

Og det skal vi naturligvis også være indstillede på at betale for.

Har du et godt emne? Forslag modtages med tak.

Skal du have ændret bådplads eller bådstørrelse?

Senest i januar skal pladsfordelingsudvalget have et klart overblik over hvilke ønsker der er om ændret bådplads eller ændret pladsstørrelse. Pladsfordelingen foretages i det tidlige forår, så vær rar at give meddelelse om dine ønsker snarest muligt. Vi er jo fleksible, og tager gerne hensyn til særlige ønsker indenfor rimelighedens grænser. Men vi kan ikke ændre på pladserne efter sæsonens start.

Operation Mærkning.

Vi må desværre allerede konstatere, at der har været ubudne gæster på nogle af bådene. I den forbindelse har bestyrelsen rekvireret mærknings-materiel fra Baltica, og dette udstyr kan alle pladshavere låne på kontoret.

Det har yderligere været diskuteret, om vi burde oprette en turnus-vagt-ordning. Ideen er, at alle pladsha-ver tager en tårn, og at vi på denne måde kan forsøge, at sikre os bedst muligt mod tyveri og hærverk.

Hvad siger du til et vagtværn? Giv venligst bestyrelsen besked.

Ny standerkomité søges.

Først en stor TAK til Kay Winther - Kong Neptun - som de sidste 2 år har stået for indsamlingen af penge og sørget for særlige aktiviteter. Men Kay har ønsket at skære ned på aktivitets-niveauet, så vi bliver nødt til at have en ny standerformand - og et par driftige medlemmer, til at tage sig af standerfonden i de kommende år. Vi skal jo have en stor, flot stander ude på øen - med topstang og rær og alt det fine, og den skal mindst være lige så flot og stor, som den de har i Kaløvig.

Hvem er frisk til det arbejde?

Hold rent.

Der er opstillet affaldscontainere og en tromle til spildolie ved ishuse. Brug dem venligst. Og sørg selv for at fjerne brædestumper m.v. hvis du bygger om på din båd.

Nye kræfter til festudvalget søges

Vi mangler et par festlige folk, der også er gode til at arrangere al det praktiske til at aflaste Hans Gadgaard i festudvalget. Hans skal nok fortsætte som bindeleddet til bestyrelsen, men vi trænger hårdt til nye kræfter.

Opslagstavlerne er på plads.

På kontorbygningen er der nu opsat to udhængsskabe - lavet af Tommy Rindom, tak for det. Det ene skab er reserveret meddelelser fra bestyrelsen. Det andet er til brug for medlemmerne.

Gangbrædder til Y-bomme sælges.

Du kan købe ekstra gangbrædder til Y-bommene på kontoret. Et sæt består af 2 sektioner, og prisen er 400,00 kr. ialt.

Hvad med leje-pladser i 1987?

Mange har spurgt, om muligheden for at leje en plads i 1987. Dertil er svaret på nuværende tids-punkt, at vi aner intet om hvor mange pladser der evt. kan lejes ud i 1987. Der bliver kun bygget de pladser, der er tegnet kontrakt for, og derfor afhænger udleje-mulighederne af, hvor mange pladshavere, der ikke selv ønsker at bruge deres plads. Vi opererer fortsat med en fremlejegodtgørelse til pladshaveren på 7% af pladsens pris - dog i forhold til det antal moduler, der kan lejes ud. Det betyder, at pladslejen fortsat vil afhænge af den båds størrelse, som lejer har, og ikke af pladsens reelle størrelse. Dog vil der kun blive trukket max. 50 cm. fra pladsens størrelse.

Et Eksempel:

En plads er 3,9 m. bred (incl. 1/2 Y-bom til hver side). Lejer har en båd, der kræver en pladsbredde på 3,4 m. lejer betaler for 3,4 m. og ikke for 3,9 m. Men længere går vi så heller ikke ned. Man risikerer altså ikke, at der kun bliver lejet f. eks. 2,7 m. ud af en 3,9 m. plads.

Udlejer får som sagt en godtgørelse, der svarer til det antal moduler der lejes ud, og slipper for at betale havneafgiften.

Ønsker du at udleje din plads i 1987?

Så giv besked snarest muligt.

Og ønsker du at leje? Læg en seddel i postkassen.

Salget af bådpladser går fint.

1987-etapen er forlængst udsolgt, og der er pr. 30 sept. solgt ca. 50 af 1988-pladserne. Afhængig af bådenes størrelse, er der nu ca. 140-150 pladser tilbage alt ialt ud af de ca. 450 pladser der til sidst skal være.

Nyt om bygningsprojektet.

I løbet af kort tid - ja vi ved godt vi er forsinkede, men der har været mange skjulte forhold der skulle undersøges - er vi snart klar med udsendelse af en beskrivelse af ide-oplægget. Det sendes ud til samtlige medlemmer -til orientering. Men beslutningen om byggeprojektet, skal træffes af pladshaverne -som automatisk får stemmeret gennem den selvejende institution, som skal stiftes i løbet af vinteren. Det vil sige, at der i Marselisborg Havneforening ikke indkaldes til ekstraordinær generalforsamling om bygningerne, men at sagen skal behandles på den stiftende generalforsamling af den selvejende Institution, Marselisborg Havn - som kun pladshaverne indkaldes til. Sagt på en anden måde, det bliver kun de, der har sat penge i havnen, der skal bestemme hvordan bygningerne skal gribes an.

Nyt om sejklubben.

Marselisborg Havneforening fortsætter som sejklubben. Den eneste sejklub i havnen. Det bliver fremover foreningen, der skal stå for aktiviteterne på havnen, og den selvejende institution skal stå for driften af selve havneanlægget. Samtlige nuværende både/pladshavere er søgt optaget i Dansk Sejlunion og de der sejler kapsejls, kan således sandsynligvis sejle under MH-standeren fra og med 1987.

Bedre kiosk-forhold i 1987.

Det har været en god idé at have en kiosk på havnen i år. Men - men -men. Der var problemer med vareudvalget og åbnings-tiderne. Det tager bestyrelsen sig nu af at få gjort noget ved. Forskellige muligheder skal undersøges.

Du har måske et godt forslag?

KUPON TIL BESTYRELSEN

Jeg vil gerne deltage i :

- () Oprydning i varmestuen (lille ishus)
- () Maling af skure m.v.
- () Vagtordning
- () Standerkomité
- () Festudvalg
- () Jeg har 1987-plads og vil gerne have båden på land i vinter
- () Jeg vil gerne udleje min plads i 1987
- () Jeg vil gerne leje en plads i 1987
- () Jeg vil gerne lade min båd ligge i vandet i vinter

Andet.....

Navn-----Medlems nr.-----Tlf.nr.-----

Kuponen lægges i postkassen udenpå kontorhuset, hurtigst muligt.